

# Assetmanager Groen, Sport en Spelen

**Uren per week:**  
32-36 uur

**Dienstverband:**  
Tijdelijk

**Locatie:**  
Bussum, Nederland

**Opleidingsniveau:**  
HBO

**Salarisniveau:**  
4264 - 6072 EUR

**Deadline:**  
23-02-2025

Als Assetmanager Groen, Sport en Spelen (GSS) bieden we je een werkplek waar de lijntjes naar je collega's en het bestuur kort zijn. Je gaat in de volle breedte aan de slag binnen het werkveld groen, sport en spelen. Jij bent iemand met kennis van het areaal. Iemand die het totaalplaatje en de mogelijke risico's snel overziet en weloverwogen keuzes durft te maken. Waar nodig draai je mee in de uitvoering.

Jij zorgt dat alles soepel verloopt en hebt een belangrijke rol in het dagelijks aansturen, coachen en meenemen van je collega's (werkvoorbereiders en toezichthouders) in het planmatig werk. Je collega's zijn veelal echte doeners, die veel werk verzetten. Als Assetmanager GSS zorg jij voor een pas op de plaats en check of we op de juiste manier aan de slag gaan. Is aan alle randvoorwaarden wel voldaan of wordt er nog iets vergeten?

Geen dag is hetzelfde en dit maakt je werk uitdagend. Bovenal kom je te werken binnen een warm en hecht team, waarin je samen resultaten behaalt en ook met elkaar kunt lachen. Door de schaalgrootte van onze organisatie word jij gezien en kun jij écht een verschil maken voor onze inwoners binnen Gooise Meren.

Dit ben jij

In dit werkveld heb je met verschillende belangen te maken. Dit is niet zo gek, want je werkt in een politiek-bestuurlijke omgeving. Je overziet goed dit belangenveld. Of je nu met een wethouder om tafel zit of met vertegenwoordigers van een sportvereniging; je weet duidelijk en met inlevingsvermogen jouw boodschap te brengen.

Ook wanneer iets misgaat, sta je sterk. Steeds weet jij met tact en oplossingsgericht op te treden. Deze competenties breng jij mee:

- Je bent een besluitvaardig persoon die mogelijke risico's snel overziet en weloverwogen keuzes maakt
- Je hebt een uitstekend gevoel voor timemanagement
- Je bent analytisch en werkt zelfstandig
- Je communiceert helder en bent goed in het opbouwen van relaties
- Je denkt integraal en bewaart het overzicht
- Je hebt gevoel voor politiek-bestuurlijke verhoudingen

Over jouw werk

Als Assetmanager ben je eindverantwoordelijk voor het technisch managen van het gemeentelijke groen en de speel- en sportvoorzieningen. Daaronder valt:

- Je beheert de budgetten en uitgaven. Ook stel je stukken op voor de P&C cyclus: de Perspectiefnota, Begroting, Jaarrekening en Voortgangsverslagen. Dit doe je in nauwe samenwerking met de betreffende beleidsadviseur
- Je stelt het risicoregister op met beheersmaatregelen en houdt deze actueel
- Je bent verantwoordelijk voor het opstellen van een nieuw meerjarig beheerplan
- Je houdt toezicht op de gewenste prestaties door het plannen, doen uitvoeren, monitoren en bijsturen van projecten, werkzaamheden en activiteiten
- Je draagt bij aan een integraal beleid voor de openbare ruimte en gebouwen, samen met de beleidsadviseurs. Belangrijke thema's zijn onder andere biodiversiteit en klimaatadaptatie
- Je stelt beheerplannen op en past deze tussentijds aan in jaarplannen en rapporteert daarover
- Je bewaakt op hoofdlijnen dat het noodzakelijk niet-geplande onderhoud (meldingen, klachten, etc.) tijdig en juist wordt uitgevoerd
- Je monitort de gewenste kwaliteit (beeldkwaliteit, veiligheid, technische kwaliteit, beschikbaarheid, functionaliteit, etc.) van de kapitaalgoederen

Dit bieden we jou

- Een mooi en uitgestrekt werkgebied met veel diversiteit aan (monumentaal) groen
- Een jaarcontract voor maximaal 36 uur per week. Zijn we blij met elkaar? Dan krijg je na dit jaar een vast contract
- Afhankelijk van je opleiding en werkervaring is je salaris maximaal € 6.072 bruto per maand bij een 36-urige werkweek (schaal 11 conform de CAO Gemeenten)

- Een Individueel Keuze Budget (IKB) van 18,65% bovenop je salaris dat je naar eigen keuze kunt inzetten, bijvoorbeeld voor extra verlof. Ook kun je het laten uitbetalen op het moment dat jou het beste uitkomt
- Uitstekende secundaire arbeidsvoorwaarden zoals betaald ouderschapsverlof en een goede reiskostenvergoeding, een tegemoetkoming in de ziektekosten en een thuiswerkvergoeding

Dit vragen wij

- Je hebt hbo denk- en werkniveau
- Je hebt aantoonbare kennis en ervaring met het beheer en onderhoud van groen, en/of sport en/of speelvoorzieningen
- Je hebt ervaring met participatie(projecten) in de openbare ruimte
- Je bent in het bezit van VCA-VOL of bereid dit te behalen binnen 3 maanden na indiensttreding
- Je hebt een goede beheersing van de Nederlandse taal, zowel schriftelijk als mondeling

Over het team Realisatie

Als Assetmanager Groen, Sport en Spelen werk je nauw samen met 8 collega's groen binnen het team Realisatie. Dit zijn werkvoorbereiders, toezichthouders en een Assetmanager Groen, Sport en Spelen.

Je werkt intensief samen met de andere assetmanagers, de wijkadviseurs en onze eigen buitendienst. Ook schakel je veel met de diverse beleidsadviseurs, de communicatieadviseur en het bestuur. Je bent een echte spin in het web.

Team Realisatie valt onder de afdeling Beheer Openbare Ruimte en Gebouwen (BORG). Deze afdeling telt zo'n 90 medewerkers. De afdeling is in beweging en ontwikkelt zich doorlopend. De afdeling BORG is samen met onze inwoners en ondernemers op zoek naar mogelijkheden in het beheren van de buitenruimte. Wij gaan gesprekken aan met de bewoners en kijken hoe wij de initiatieven kunnen realiseren.

Ja, ik wil solliciteren!

Ben je enthousiast geworden? Stuur dan uiterlijk 23 februari 2025 je CV met een korte motivatiebrief naar ons via het online sollicitatieformulier.

Gesolliciteerd ... en nu?

Na het sluiten van de vacature vinden er gesprekken plaats. Als je hiervoor wordt uitgenodigd, ontvang je na het sluiten van de vacature bericht. Zien we tijdens de looptijd al een match, dan bellen we je eerder voor een gesprek.

Goed om te weten: het raadplegen van openbare bronnen en opvragen van referenties kunnen onderdeel zijn van de selectieprocedure. Ook vragen we een Verklaring Omtrent Gedrag (VOG) op.

Gooise Meren is een inclusieve werkgever. Wij streven naar een diverse organisatie en creëren een cultuur waar medewerkers zichzelf kunnen zijn.

Vragen?

Heb je inhoudelijke vragen over deze functie? Neem dan contact op met Gerard Rill (Manager BORG) via [06 46 00 07 80](tel:0646000780). Mailen kan ook naar [g.rill@gooisemeren.nl](mailto:g.rill@gooisemeren.nl) !.